Cais Marina Home Club

Tabela de Preço	Novembro/2026.
Período de Vigência	01/11/2026 à 30/11/2026
Localização	Laguna/SC.

Unidade	Tipo de Imóvel	Garagem	Área Privativa (m2)	Área Total (m2)	Valor À Vista	Condição em 100x		Condição em 150x		Condição Padrão			
						Entrada	Parcelas Mensais	Entrada	Parcelas Mensais	Entrada	Parcelas Semestrais	Parcelas Mensais	Entrega das Chaves
401	2 Dorm. sendo 1 Suíte	G84-1/HB84	91,19	140,24	VENDIDA								
402	2 Dorm. sendo 1 Suíte	G73-1/HB73	83,85	116,53	VENDIDA								
403	2 Dorm. sendo 1 Suíte	G29-1/HB29	80,71	112,43	VENDIDA								
404	2 Dorm. sendo 1 Suíte	G31-1/HB31	89,33	124,57	VENDIDA								
501	2 Dorm. sendo 1 Suíte	G33-1/HB33	89,93	125,35	VENDIDA								
502	2 Dorm. sendo 1 Suíte	G61-1/HB61	86,60	120,12	VENDIDA								
503	2 Dorm. sendo 1 Suíte	G78-1/HB78	80,68	112,39	VENDIDA								
504	2 Dorm. sendo 1 Suíte	G30-1/HB30	89,33	124,57	VENDIDA								
505	2 Dorm. sendo 1 Suíte	G09-1/HB09	90,23	125,74	VENDIDA								
506	2 Dorm. sendo 1 Suíte	G10-1/HB10	80,45	112,09	VENDIDA								
507	2 Dorm. sendo 1 Suíte	G32-1/HB32	80,72	112,45	VENDIDA								
508	2 Dorm. sendo 1 Suíte	G34-1/HB34	91,52	127,43	VENDIDA								
601	2 Dorm. sendo 1 Suíte	G90-1/HB90	94,15	130,86	VENDIDA								
602	2 Dorm. sendo 1 Suíte	G71-1/HB71	90,39	125,07	VENDIDA								
603	2 Dorm. sendo 1 Suíte	G11-1/HB11	80,66	112,37	VENDIDA								
604	2 Dorm. sendo 1 Suíte	G12-1/HB12	89,27	124,49	VENDIDA								
605	2 Dorm. sendo 1 Suíte	G13-1/HB13	89,27	124,49	VENDIDA								
606	2 Dorm. sendo 1 Suíte	G14-1/HB14	80,66	112,37	VENDIDA								
607	2 Dorm. sendo 1 Suíte	G18-1/HB18	87,10	120,78	VENDIDA								
608	2 Dorm. sendo 1 Suíte	G25-1/HB25	96,53	133,97	VENDIDA								
701	2 Dorm. sendo 1 Suíte	G83-1/HB83	92,55	128,77	VENDIDA								
702	2 Dorm. sendo 1 Suíte	G72-1/HB72	88,27	122,30	VENDIDA								
703	2 Dorm. sendo 1 Suíte	G15-1/HB15	81,77	113,82	VENDIDA								
704	2 Dorm. sendo 1 Suíte	G16-1/HB16	89,81	125,19	VENDIDA								
705	2 Dorm. sendo 1 Suíte	G21-1/HB21	97,67	135,45	VENDIDA								
706	2 Dorm. sendo 1 Suíte	G80-1/HB80	81,00	112,81	VENDIDA								
707	2 Dorm. sendo 1 Suíte	G50-1/HB50	83,50	116,08	VENDIDA								
708	2 Dorm. sendo 1 Suíte	G48-1/HB48	91,19	126,99	VENDIDA								
801	2 Dorm. sendo 1 Suíte	G41-1/HB41	91,14	126,93	VENDIDA								
802	2 Dorm. sendo 1 Suíte	G08-1/HB08	81,43	113,18	VENDIDA								
803	2 Dorm. sendo 1 Suíte	G67-1/HB67	80,80	112,55	VENDIDA								
804	2 Dorm. sendo 1 Suíte	G66-1/HB66	89,42	124,68	VENDIDA								
805	2 Dorm. sendo 1 Suíte	G79-1/HB79	89,89	125,30	VENDIDA								
806	2 Dorm. sendo 1 Suíte	G68-1/HB68	80,80	112,55	VENDIDA								
807	2 Dorm. sendo 1 Suíte	G44-1/HB44	80,97	112,77	VENDIDA								
808	2 Dorm. sendo 1 Suíte	G42-1/HB42	89,30	124,53	VENDIDA								
901	2 Dorm. sendo 1 Suíte	G07-1/HB07	89,40	124,44	VENDIDA								
902	2 Dorm. sendo 1 Suíte	G37-1/HB37	83,85	116,53	VENDIDA								
903	2 Dorm. sendo 1 Suíte	G70-1/HB70	82,99	115,41	VENDIDA								
904	2 Dorm. sendo 1 Suíte	G87-1/HB87	89,59	124,91	VENDIDA								
905	2 Dorm. sendo 1 Suíte	G88-1/HB88	90,00	125,44	VENDIDA								
906	2 Dorm. sendo 1 Suíte	G89-1/HB89	80,76	112,50	**907.007,74**	1x 90.700,77	100x 11.632,51	1x 181.401,55	150x 4.837,37*	1x 181.401,55	10x 9.070,08*	34x 10.670,68*	1x 272.102,32
907	2 Dorm. sendo 1 Suíte	G01-1/HB01	86,54	119,84	VENDIDA								
908	2 Dorm. sendo 1 Suíte	G45-1/HB45	92,14	128,23	VENDIDA								
1001	2 Dorm. sendo 1 Suíte	G19-1/HB19	95,35	132,43	**968.318,30**	1x 96.831,83	100x 12.418,83	1x 193.663,66	150x 5.164,36*	1x 193.663,66	10x 9.683,18*	34x 11.391,98	1x 290.495,49
1002	2 Dorm. sendo 1 Suíte	G02-1/HB02	84,57	117,27	VENDIDA								
1003	2 Dorm. sendo 1 Suíte	G63-1/HB63	81,37	113,30	VENDIDA								

1004	2 Dorm. sendo 1 Suíte	G64-1/HB64	90,00	125,44	VENDIDA								
1005	2 Dorm. sendo 1 Suíte	G65-1/HB65	89,42	124,68	VENDIDA								
1006	2 Dorm. sendo 1 Suíte	G69-1/HB69	82,78	115,14	**939.531,43**	1x 93.953,14	100x 12.049,63	1x 187.906,29	150x 5.010,83*	1x 187.906,29	10x 9.395,31*	34x 11.053,31*	1x 281.859,43
1007	2 Dorm. sendo 1 Suíte	G23-1/HB23	81,83	113,90	VENDIDA								
1008	2 Dorm. sendo 1 Suíte	G24-1/HB24	91,29	127,12	VENDIDA								
1101	2 Dorm. sendo 1 Suíte	G74-1/HB74	96,26	133,61	VENDIDA								
1102	2 Dorm. sendo 1 Suíte	G17-1/HB17	89,20	123,52	VENDIDA								
1103	2 Dorm. sendo 1 Suíte	G04-1/HB04	81,23	113,11	VENDIDA								
1104	2 Dorm. sendo 1 Suíte	G03-1/HB03	90,37	125,92	VENDIDA								
1105	2 Dorm. sendo 1 Suíte	G77-1/HB77	91,14	126,93	VENDIDA								
1106	2 Dorm. sendo 1 Suíte	G85-1/HB85	82,23	114,42	VENDIDA								
1107	2 Dorm. sendo 1 Suíte	G95-1/HB95	84,14	116,91	VENDIDA								
1108	2 Dorm. sendo 1 Suíte	G75-1/HB75	90,04	125,49	VENDIDA								
1201	2 Dorm. sendo 1 Suíte	G62-1/HB62	97,55	135,30	**1.037.270,78**	1x 103.727,08	100x 13.303,15	1x 207.454,16	150x 5.532,11*	1x 207.454,16	10x 10.372,71*	34x 12.203,19*	1x 311.181,23
1202	2 Dorm. sendo 1 Suíte	G57-1/HB57	84,14	116,91	VENDIDA								
1203	2 Dorm. sendo 1 Suíte	G86-1/HB86	83,50	116,08	VENDIDA								
1204	2 Dorm. sendo 1 Suíte	G81-1/HB81	92,14	128,23	VENDIDA								
1205	2 Dorm. sendo 1 Suíte	G82-1/HB82	90,87	126,58	VENDIDA								
1206	2 Dorm. sendo 1 Suíte	G98-2/HB98	92,45	127,76	VENDIDA								
1207	2 Dorm. sendo 1 Suíte	G51-1/HB51	80,97	112,77	VENDIDA								
1208	2 Dorm. sendo 1 Suíte	G35-1/HB35	98,92	137,09	VENDIDA								
1301	2 Dorm. sendo 1 Suíte	G22-2/HB22	106,12	146,49	VENDIDA								
1302	2 Dorm. sendo 1 Suíte	G36-1/HB36	86,17	119,56	VENDIDA								
1303	2 Dorm. sendo 1 Suíte	G43-1/HB43	81,47	113,43	**885.777,40**	1x 88.577,74	100x 11.360,23	1x 177.155,48	150x 4.724,15*	1x 177.155,48	10x 8.857,77*	34x 10.420,91*	1x 265.733,22
1304	2 Dorm. sendo 1 Suíte	G53-1/HB53	89,57	124,88	VENDIDA								
1305	2 Dorm. sendo 1 Suíte	G52-1/HB52	89,92	125,34	VENDIDA								
1306	2 Dorm. sendo 1 Suíte	G46+49 +HB	95,16	131,30	**1.182.395,74**	1x 118.239,57	100x 15.164,40	1x 236.479,15	150x 6.284,12*	1x 236.479,15	10x 11.823,96*	34x 13.910,54*	1x 354.718,72
1307	2 Dorm. sendo 1 Suíte	G20-2/HB20	93,28	128,85	VENDIDA								
1308	2 Dorm. sendo 1 Suíte	G38-1/HB38	96,26	133,61	VENDIDA								
1401	2 Dorm. sendo 1 Suíte	G92-2/HB92	98,44	136,46	VENDIDA								
1402	2 Dorm. sendo 1 Suíte	G96-1/HB96	82,92	115,32	VENDIDA								
1403	2 Dorm. sendo 1 Suíte	G58-1/HB58	82,92	115,32	**921.358,04**	1x 92.135,80	100x 11.816,55	1x 184.271,61	150x 4.913,91*	1x 184.271,61	10x 9.213,58	34x 10.839,51*	1x 276.407,41
1404	2 Dorm. sendo 1 Suíte	G54-1/HB54	94,18	130,90	VENDIDA								
1405	2 Dorm. sendo 1 Suíte	G47-1/HB47	92,55	128,77	VENDIDA								
1406	2 Dorm. sendo 1 Suíte	G93-2/HB92	95,31	131,50	**1.207.022,12**	1x 120.702,21	100x 15.480,24	1x 241.404,42	150x 6.437,45*	1x 241.404,42	10x 12.070,22*	34x 14.200,26*	1x 362.106,64
1407	2 Dorm. sendo 1 Suíte	G94-2/HB94	88,15	122,15	**1.116.329,37**	1x 111.632,94	100x 14.317,09	1x 223.265,87	150x 5.953,76*	1x 223.265,87	10x 11.163,29*	34x 13.133,29*	1x 334.898,81
1408	2 Dorm. sendo 1 Suíte	G97-2/HB97	100,70	139,41	VENDIDA								
1501	3 Dorm. sendo 3 Suítes	G05-2/HB05	136,98	189,72	**1.718.396,94**	1x 171.839,69	100x 22.038,70	1x 343.679,39	150x 9.164,78*	1x 343.679,39	10x 17.183,97*	34x 20.216,43*	1x 515.519,08
1502	4 Dorm. sendo 2 Suítes	G26+27+28	191,89	265,64	**2.292.611,23**	1x 229.261,12	100x 29.403,08	1x 458.522,25	150x 12.227,26*	1x 458.522,25	10x 22.926,11*	34x 26.971,90*	1x 687.783,37
1503	3 Dorm. sendo 3 Suítes	G06-2/HB06	136,26	188,78	**1.627.959,60**	1x 162.795,96	100x 20.878,82	1x 325.591,92	150x 8.682,45*	1x 325.591,92	10x 16.279,60*	34x 19.152,47*	1x 488.387,88
1504	3 Dorm. sendo 3 Suítes	G76-2/HB76	138,59	191,83	VENDIDA								
1505	4 Dorm. sendo 2 Suítes	G40+G39-3	190,88	264,32	VENDIDA								
1506	3 Dorm. sendo 3 Suítes	G60-2/HB60	130,12	180,77	VENDIDA								
1601	3 Dorm. sendo 3 Suítes	G91-2/HB91	141,15	195,17	VENDIDA								
1602	3 Dorm. sendo 3 Suítes	G56-2/HB56	127,39	177,20	**1.567.668,00**	1x 156.766,80	100x 20.105,58	1x 313.533,60	150x 8.331,74*	1x 313.533,60	10x 15.676,68	34x 18.443,15*	1x 470.300,40
1603	3 Dorm. sendo 3 Suítes	G59-2/HB59	129,63	180,13	VENDIDA								
1604	3 Dorm. sendo 3 Suítes	G55-2/HB55	141,26	195,31	VENDIDA								
Sala 01	Sala Comercial		61,79	80,67	RESERVADA								
Sala 02	Sala Comercial		40,74	53,19	RESERVADA								
Sala 03	Sala Comercial		43,07	56,23	RESERVADA								
Sala 04	Sala Comercial		42,23	55,13	RESERVADA								
Sala 05	Sala Comercial		33,26	43,36	RESERVADA								

Observação	UNIDADES DESTACADAS EM AMARELO ESTÃO RESRVADAS. *Na área privativa de cada unidade está inclusa a(s) vaga(s) de garagem. As condições sugeridas nessa tabela são conforme abaixo: **Condição em 100x** 10% de entrada; / 90% - Parcelas mensais com 0.75% a.m + Correção do CUB; *O que ficar pro saldo devedor até a entrega do empreendimento será corrigido pelo INCC. **Condição em 150x** 20% de entrada; / 80% - Parcelas mensais com Correção do INCC. **Condição Padrão** 20% - Entrada; / 10% - Reforços de 10 semestrais ou 5 anuais; / 40% - Parcelas mensais; / 30% - Saldo das chaves; (Poderão ser quitados ou financiados conforme preferência via Banco ou direto com a Construtora com juros de 0,99% ao mês + INCC) *No momento, todas as condições serão corrigidas somente pelo CUB. *Registro de Incorporação Cais Marina Home Club: R.13/43.338 Livro nº2. ***Previsão de entrega: 30/06/2029.**